ด่วนที่สุด

ที่ พย ๐๐๒๓.๓/ว ๖๑๐



สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดพะเยา
ศาลากลางจังหวัดพะเยา
ถนนพหลโยธิน พย ๕๖๐๐๐

๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๙

เรื่อง การดำเนินโครงการศูนย์สุขภาพและศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐

เรียน ท้องถิ่นอำเภอ ทุกอำเภอ, นายกเทศมนตรีเมืองพะเยา และนายกเทศมนตรีเมืองดอกคำใต้

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยา ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๓๑๘.๓๓/ ๑๓๕๙ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๙ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสำนักงานท้องถิ่นจังหวัดพะเยาได้รับแจ้งจากสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยาว่า รัฐบาลได้กำหนดนโยบายด้านการเสริมสร้างสถาบันครอบครัวและชุมชน โดยมุ่งรองรับการเข้าสู่สังคมสูงวัยอย่างมีคุณภาพ ผ่านการส่งเสริมเศรษฐกิจสูงวัย (Silver Economy) เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนและสร้างความมั่นคงทางสังคม ซึ่งกรมธนารักษ์ในฐานะหน่วยงานที่มีภารกิจในการบริหารจัดการที่ราชพัสดุสามารถสนับสนุนนโยบายดังกล่าวได้ โดยการนำที่ราชพัสดุที่มีศักยภาพ หรือที่ราชพัสดุส่วนกลางส่งคืน (โรงเรียนยุบเลิก) มาพัฒนาเป็นโครงการรองรับสังคมสูงวัยในรูปแบบที่เหมาะสม โดยโครงการดังกล่าวจะช่วยเพิ่มมูลค่าการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุทั้งในเศรษฐกิจและสังคม สนับสนุนการขับเคลื่อนนโยบายรัฐบาลและกระทรวงการคลังด้านการรองรับสังคมสูงวัย พร้อมยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนและสร้างความมั่นคงทางสังคม ภายใต้หลักการบริหารจัดการที่ราชพัสดุให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประเทศและประชาชน กรมธนารักษ์จึงเห็นชอบให้ดำเนินโครงการ "ศูนย์สุขภาพและศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุ" โดยบูรณาการความร่วมมือกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) ซึ่งมีภารกิจและอำนาจหน้าที่ในการดูแลผู้สูงอายุในเขตท้องถิ่นเป็นหน่วยงานผู้บริหารจัดการโครงการ ร่วมกับโรงพยาบาลในสังกัดกระทรวงสาธารณสุขหรือมหาวิทยาลัยขอใช้พื้นที่สำหรับดำเนินโครงการเป็นหน่วยงานผู้ให้บริการทางการแพทย์ และกรมธนารักษ์เป็นหน่วยงานสนับสนุนพื้นที่สำหรับดำเนินโครงการ และได้กำหนดขั้นตอนการดำเนินโครงการดูแลสุขภาพและศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุแล้ว โดยเริ่มดำเนินโครงการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐

เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการดำเนินงาน "ศูนย์สุขภาพและศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุ" ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดพะเยาจึงขอให้สำนักงานท้องถิ่นอำเภอ แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ พิจารณาดำเนินการคัดเลือกพื้นที่ที่เหมาะสมสำหรับดำเนินโครงการ พิจารณากำหนดรูปแบบ หรือกำหนดสวัสดิการในการดำเนินโครงการ พิจารณาแต่งตั้งคณะทำงานในการดำเนินโครงการ และจัดตั้งงบประมาณในการดำเนินโครงการ พร้อมทั้งรายงานผลตามแบบรายงานที่กำหนด

/ให้สำนักงาน...

ให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยาทราบ ภายในวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ทั้งนี้ หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อได้ที่ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยา โทร ๐ ๕๔๔๔ ๙๕๑๒ ต่อ ๒๐๑ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ สำหรับเทศบาลเมืองพะเยา และเทศบาลเมืองดอกคำใต้ขอแจ้งเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ศักดิ์ สุขสำราญ)
ท้องถิ่นจังหวัดพะเยา

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. ๐ ๕๔๔๔ ๙๖๒๔ ต่อ ๑๔

7875

สถ.พย. 7875
ลงที่ ๒ พ.ย. ๒๕๖๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๓๑๘.๓๓/๑๓๕๙

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยา
๑๐๑๕/๒๕ ถนนพหลโยธิน
จังหวัดพะเยา ๕๖๐๐๐

๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การดำเนินการโครงการศูนย์สุขภาพและศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดพะเยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบรายงานผลการตรวจสอบและพิจารณาคัดเลือกพื้นที่ที่ฯ จำนวน ๕ แผ่น

ด้วยปัจจุบันรัฐบาลได้กำหนดนโยบายด้านการเสริมสร้างสถาบันครอบครัวและชุมชน โดยมุ่งรองรับการเข้าสู่สังคมสูงวัยอย่างมีคุณภาพ ผ่านการส่งเสริมเศรษฐกิจสูงวัย (Silver Economy) เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนและสร้างความมั่นคงทางสังคม ซึ่งกรมธนารักษ์ในฐานะหน่วยงานที่มีภารกิจในการบริหารจัดการที่ราชพัสดุสามารถสนับสนุนนโยบายดังกล่าวได้ โดยการนำที่ราชพัสดุที่มีศักยภาพ หรือที่ราชพัสดุส่วนกลางส่งคืน (โรงเรียนยุบเลิก) มาพัฒนาเป็นโครงการรองรับสังคมสูงวัยในรูปแบบที่เหมาะสม โดยโครงการดังกล่าวจะช่วยเพิ่มมูลค่าการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุทั้งในเศรษฐกิจและสังคม สนับสนุนการขับเคลื่อนนโยบายรัฐบาลและกระทรวงการคลังด้านการรองรับสังคมสูงวัย พร้อมยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนและสร้างความมั่นคงทางสังคม ภายใต้หลักการบริหารจัดการที่ราชพัสดุให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประเทศและประชาชน กรมธนารักษ์จึงเห็นชอบให้ดำเนินโครงการ “ศูนย์สุขภาพและศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุ” โดยบูรณาการความร่วมมือกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) ซึ่งมีภารกิจและอำนาจหน้าที่ในการดูและผู้สูงอายุในเขตท้องที่เป็นหน่วยงานผู้บริหารจัดการโครงการ ร่วมกับโรงพยาบาลในสังกัดกระทรวงสาธารณสุข หรือมหาวิทยาลัยของรัฐที่มีคณะแพทย์ศาสตร์เป็นหน่วยงานผู้ให้บริการทางการแพทย์ และกรมธนารักษ์เป็นหน่วยงานสนับสนุนพื้นที่สำหรับดำเนินโครงการ และได้กำหนดขั้นตอนการดำเนินโครงการศูนย์สุขภาพและศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุแล้ว โดยเริ่มดำเนินโครงการในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ โดยโครงการดังกล่าวเป็นไปตามนโยบายของกระทรวงการคลังและรัฐบาลในการยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนรองรับสังคมสูงวัย ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินโครงการศูนย์สุขภาพและศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยาขอเรียนว่า เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการดำเนินงาน “ศูนย์สุขภาพและศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุ” ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ ดังนั้น จึงใคร่ขอความร่วมมือจากสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดพะเยา แจ้งประสานไปยังหน่วยงานในสังกัด ในการพิจารณาดำเนินการคัดเลือกพื้นที่ที่เหมาะสมสำหรับดำเนินโครงการ พิจารณากำหนดรูปแบบ หรือกำหนดสวัสดิการทางเลือกในการดำเนินโครงการฯ พิจารณาแต่งตั้งคณะทำงานในการดำเนินโครงการ และตั้งงบประมาณในการดำเนินโครงการเป็นต้น ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาดำเนินการตามรายละเอียดข้างต้นเรียบร้อยแล้ว ขอได้โปรดแจ้งผลการดำเนินการและรายงานผลตามแบบรายงานฯ

ที่ส่งมาด้วย...

ที่ส่งมาด้วยหรือ QR Code แนบท้ายหนังสือฉบับนี้ ให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยาทราบ ภายในวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ เพื่อจะได้รวบรวมข้อมูลที่เกี่ยวข้อง รายงานผลให้กรมธนารักษ์เพื่อพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต่อไป ในการนี้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยา ใคร่ขอขอบพระคุณท่านที่ให้ความร่วมมือเป็นอย่างดีเสมอมา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ หากผลเป็นประการใดขอได้โปรดแจ้งให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่พะเยา ทราบภายในกำหนดเวลาด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวเพ็ญนิภา คำภู่)
ธนารักษ์พื้นที่พะเยา

แบบฟอร์มรายงานผลการตรวจสอบฯ

ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ
โทร. ๐ ๕๔๔๔ ๙๕๑๒ ต่อ ๒๐๑
โทรสาร. ๐ ๕๔๔๔ ๙๕๑๓

เอกสาร ๑

แบบรายงานผลการตรวจสอบและพิจารณาคัดเลือกพื้นที่ที่ราชพัสดุ
เพื่อดำเนิน "โครงการศูนย์สุขภาพและศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุ"
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐

หน่วยงาน.....

ข้อมูลที่ราชพัสดุที่คัดเลือก

คำชี้แจง โปรดทำเครื่องหมาย X ลงใน ☐ และเติมข้อความลงในช่องว่าง

๑. ข้อมูลที่ดินราชพัสดุ :

แปลงหมายเลขทะเบียนที่..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด .....
ประเภทเอกสารสิทธิ์ (โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓ ก./น.ส. ๓/น.ส.ล./อื่น ๆ ระบุ.....) เลขที่เอกสารสิทธิ์.....
เนื้อที่ทั้งแปลง..... (ไร่ - งาน - วา)
เนื้อที่ดำเนินโครงการประมาณ..... (ไร่ - งาน - วา) จำนวนสิ่งปลูกสร้าง.....รายการ
หน่วยงานผู้ครอบครองใช้ประโยชน์.....
วัตถุประสงค์การใช้.....
ราคาประเมินที่ดิน.....บาท/ตารางวา ทำเลชั้น.....

๒. ศักยภาพของที่ดินราชพัสดุ :

๒.๑ ผังเมืองกำหนดสี. ..... ทำเลที่ตั้ง ☐ ในเขตเทศบาล ☐ นอกเขตเทศบาล

๒.๒ ห่างจากแหล่งชุมชน ☐ น้อยกว่า ๑ กม. ☐ ๑ กม. ถึง ๒ กม. ☐ ๒ กม. ขึ้นไป

๒.๓ สถานที่ต่างๆ ภายในรัศมี ๑ กม. จากที่ราชพัสดุ (สามารถเลือกได้มากกว่า ๑ ตัวเลือก)

☐ สถานพยาบาล จำนวน ..... แห่ง
ได้แก่ .....(ชื่อสถานพยาบาล).....

☐ สถานที่ราชการ	จำนวน ..... แห่ง	☐ สถานศึกษา	จำนวน ..... แห่ง
☐ ศาสนสถาน	จำนวน ..... แห่ง	☐ สถานีขนส่งฯ	จำนวน ..... แห่ง
☐ ตลาดสด/ตลาดนัด	จำนวน ..... แห่ง	☐ ศูนย์การค้า	จำนวน ..... แห่ง
☐ สนามกีฬา	จำนวน ..... แห่ง	☐ สถานที่ท่องเที่ยว	จำนวน ..... แห่ง
☐ โรงงาน	จำนวน ..... แห่ง	☐ สถานที่สำคัญอื่น	จำนวน ..... แห่ง ได้แก่ .....

๒.๖ ถนนเข้า – ออก แปลงที่ดิน ความกว้างของถนน.....เมตร ห่างจากถนนหลัก.....เมตร

๒.๗ สาธารณูปโภค / สาธารณูปการ ☐ไฟฟ้า ☐ น้ำประปา ☐ อื่นๆ (ระบุ) .....

๓. รูปแบบการดำเนินโครงการที่จะดำเนินการ : (สามารถดำเนินการได้มากกว่า ๑ รูปแบบ)

☐ ศูนย์สุขภาพสำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุ
☐ ศูนย์บริการทางการแพทย์สำหรับผู้สูงวัยในที่ราชพัสดุ

๔. ข้อจำกัดด้านกฎหมาย :

☐ กฎหมายผังเมือง ☐ กฎหมายควบคุมอาคารและข้อบัญญัติของท้องถิ่น
☐ กฎหมายด้านการจราจร ☐ กฎหมายด้านสาธารณสุข ☐ กฎหมายด้านการเกษตร
☐ อื่นๆ (ระบุ) .....

๕. อปท. และหน่วยงานอื่นๆ ที่ร่วมดำเนินโครงการ :

.....

๖. เจ้าหน้าที่ของ กท. / สธพ. ผู้รับผิดชอบและประสานงานโครงการ

ชื่อ.....ตำแหน่ง.....
เบอร์โทร.....

เอกสาร ๒

รูปแปลงที่ดิน

แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ..... ตำบล ..... อำเภอ ..... จังหวัด .....

ประเภทเอกสารสิทธิ์ (โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓ ก./น.ส. ๓/น.ส.ล./อื่น ๆ ระบุ.....) เลขที่เอกสารสิทธิ์.....

เนื้อที่ทั้งแปลง .....ไร่ เนื้อที่ดำเนินโครงการประมาณ.....ไร่

รูปภาพประกอบให้ชัดเจน (พร้อมแนบ file รูปภาพ) (ภาพสี)

เอกสาร ๓

แผนที่สังเขป

แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ..... ตำบล ..... อำเภอ ..... จังหวัด .....
ประเภทเอกสารสิทธิ์ (โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓ ก./น.ส. ๓/น.ส.ล./อื่น ๆ ระบุ.....) เลขที่เอกสารสิทธิ์.....
เนื้อที่ทั้งแปลง .....ไร่ เนื้อที่ดำเนินโครงการประมาณ.....ไร่

รูปภาพประกอบให้ชัดเจน (พร้อมแนบ file รูปภาพ) (ภาพสี)

เอกสาร ๔

แผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ

แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ..... ตำบล ..... อำเภอ ..... จังหวัด .....

ประเภทเอกสารสิทธิ์ (โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓ ก./น.ส. ๓/น.ส.ล./อื่น ๆ ระบุ.....) เลขที่เอกสารสิทธิ์.....

เนื้อที่ทั้งแปลง .....ไร่ เนื้อที่ดำเนินโครงการประมาณ.....ไร่

รูปภาพประกอบให้ชัดเจน (พร้อมแนบ file รูปภาพ) (ภาพสี)

เอกสาร ๕

ภาพถ่ายแปลงที่ดิน

แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ..... ตำบล ..... อำเภอ ..... จังหวัด .....

ประเภทเอกสารสิทธิ์ (โฉนดที่ดิน/น.ส. ๓ ก./น.ส. ๓/น.ส.ล./อื่น ๆ ระบุ.....) เลขที่เอกสารสิทธิ์.....

เนื้อที่ทั้งแปลง .....ไร่ เนื้อที่ดำเนินโครงการประมาณ.....ไร่

รูปภาพประกอบให้ชัดเจน (พร้อมแนบ file รูปภาพ) (ภาพสี)